



فرم قرارداد

اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷

کارفرما: دانشگاه شهیدمدنی آذربایجان به نشانی کیلومتر ۳۵ جاده تبریز - مراغه - سه راهی ممقان	
نماینده کارفرما: دکتر ذوالفقار رضوانی	سمت: معاون اداری و مالی
پیمانکار:	شناسه ملی:
آدرس پیمانکار:	تلفن:
*تبصره. در صورت تغییر نشانی، پیمانکار موظف است ظرف ۵ روز از تاریخ تغییر، نشانی جدید را <u>کتباً</u> به دانشگاه اعلام نماید. در غیر اینصورت تمام مکاتبات به نشانی مندرج در این قرارداد معتبر بوده و تغییر صورت گرفته در برابر دانشگاه قابل استناد نیست.	
شماره و تاریخ تعیین صلاحیت پیمانکار: شماره:	تاریخ:
مرجع: اداره کار استان آذربایجان شرقی	مرجع: اداره کار استان آذربایجان شرقی
براساس صورتجلسه شماره	مورخ
۱. موضوع قرارداد	
اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷	
۲. مبلغ قرارداد	
مبلغ کل قرارداد	ریال، معادل
ریال، طبق برآورد پیوستی می باشد که در قبال ارائه صورت وضعیت کارکرد و تایید ناظر قرارداد و پس از کسر کسور قانونی از محل ردیف اعتبار تعمیرات به نحو ابلاغی مراجع مربوطه در حق پیمانکار پرداخت خواهد شد.	
تبصره ۱- از هر پرداختی به پیمانکار به میزان ۱۰ درصد آن به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب کارفرما نگهداری می شود که پس از تحویل قطعی و اتمام دوره تضمین و در صورت فقدان موانع دیگر به پیمانکار مسترد می گردد.	
۳. مدت انجام قرارداد	
مدت اجرای قرارداد از تاریخ تحویل زمین و صورتجلسه تحویل کارگاه ۲ ماه می باشد.	
۴. تعهدات طرفین:	
۴-۱- پیمانکار متعهد شد بلافاصله بعد از امضاء و مبادله قرارداد نسبت به اجرای عملیات موضوع قرارداد با تمام توان و ظرفیت اعم از نیروی انسانی و .. برابر طرح و نقشه و مشخصات فنی و برنامه تقدیمی کارفرما با کیفیت مطلوب و عالی و با جدیت تمام و رعایت کامل استانداردها و اصول علمی و فنی مربوط اقدام نماید.	
۴-۲- کارفرما متعهد است ظرف ۱۵ روز پس از تایید و تصویب صورت وضعیت پیمانکار توسط ناظر نسبت به پرداخت و واریز مبلغ آن به حساب اعلام شده از طرف پیمانکار اقدام نماید. در صورت تاخیر غیرارادی کارفرما، خسارتی تعلق نمی گیرد.	
۴-۳- کلیه هزینه های تهیه و تامین هرگونه مصالح و مواد و نیروی انسانی و ابزارآلات مورد نیاز جهت اجرای موضوعات قرارداد و بارگیری و حمل و نقل و انتقال آنها به محل اجرای قرارداد برعهده پیمانکار بوده و دانشگاه هیچگونه مسئولیتی در قبال آنها نخواهد داشت.	
۴-۴- به این قرارداد هیچ گونه تبدیلی تحت هیچ عنوان اعم از افزایش قیمت مصالح، حقوق، مابه التفاوت نرخ ارز و نیز خسارت تاخیر تادیه و غیره پرداخت نخواهد شد. و پیمانکار حق مطالبه هرگونه خسارت تاخیر تادیه و تعدیل و مابه التفاوت نرخ ارز و ما به التفاوت نرخ مصالح و غیره و لو به موجب مقررات را از خود اسقاط نمود.	
۴-۵- بابت هر روز تاخیر در تحویل موضوع قرارداد، مبلغ سه میلیون ریال برای پیمانکار جریمه اعمال خواهد شد و در صورتیکه به هر دلیلی این تاخیر بیش از ۱۵ روز استمرار پیدا کند دانشگاه علاوه بر جریمه مذکور، حق فسخ یک جانبه قرارداد را با تشخیص غیر قابل اعتراض خود خواهد داشت. فسخ قرارداد مانع از مطالبه خسارات وارده و برداشت آن از محل مطالبات پیمانکار نیست.	
۴-۶- تعهدات پیمانکار قائم به شخص بوده و قابل انتقال به غیر نیست.	
۴-۷- پیمانکار متعهد است مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و آئین نامه پیشگیری از رشوه خواری در دستگاههای اجرائی نباشد. همچنین پیمانکار اقرار می نماید ظرفیت لازم را برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد دارند، در صورتیکه خلاف آن ثابت شود، قرارداد فسخ و ضمانت نامه وی به نفع دانشگاه ضبط می گردد، این امر مانع از سایر اقدامات قانونی من جمله مطالبه و برداشت خسارات وارده از محل مطالبات شرکت نخواهد بود.	
۴-۸- در مدت اجرای قرارداد پیمانکار و عوامل وی موظف اند کلیه شئون اداری و اسلامی دانشگاه را رعایت نمایند و در صورت مشاهده تخلف کارفرما می تواند قرارداد را بصورت یک جانبه فسخ و به اجرای آن پایان دهد.	
۴-۹- حفظ و حراست از اسباب و ادوات و مصالح و لوازم پیمانکار و ارقام پای کار متعلق به کارفرما جهت استفاده در پروژه و همچنین پرداخت کلیه حق و حقوق نیروی انسانی، بیمه نمودن نیروی انسانی و موضوع قرارداد در قبال حوادث به صورت تعهد به نتیجه بعهد خود پیمانکار می باشد و چنانچه در نتیجه فعل و یا ترک فعل یا	



قصور پیمانکار و یا عوامل وی ضرر و خسارتی اعم از مالی و جانی متوجه دانشگاه یا سایر اشخاص گردد پیمانکار شخصاً مسئول جبران آنها می باشد. پیمانکار حق مطالبه هر گونه خسارت وارده به خود و سایر عوامل خویش راه اعم از مال و جانی، از کار فرما ساقط نموده و دانشگاه را از آن بری نمود. همچنین پیمانکار ملزم و متعهد است کلیه قوانین و مقررات مربوط به بیمه، قانون کار و تامین اجتماعی را رعایت نماید. رعایت کلیه اصول ایمنی و نظامات دولتی بر عهده خود پیمانکار بوده و مسوولیت هر گونه قصور در این خصوص بر عهده پیمانکار است. دانشگاه رابطه مستقیم حقوقی با مجریان قرارداد ندارد.

۴-۱۰- در تضمین حسن انجام تعهدات، پیمانکار مکلف است به **میزان پنج درصد (۵٪) مبلغ کل قرارداد**، ضمانت نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی، تهیه و در اختیار دانشگاه قرار دهد و یا به همان میزان وجه نقد به حساب سپرده کارفرما واریز نماید که در صورت فسخ قرارداد به دلیل تخلف پیمانکار از شروط و تعهدات قراردادی، وجه آن بدون نیاز به طی تشریفات اداری و قضایی به نفع دانشگاه ضبط خواهد شد.

۴-۱۱- در صورتیکه براساس گزارش کتبی ناظر قرارداد، پیمانکار در اجرای تعهدات خود کوتاهی نماید، پیمانکار در مرحله اول به **میزان ۱۰٪**، در مرحله دوم **۱۵٪** و در مراحل بعدی **۲۰٪** مبلغ قرارداد اعمال جریمه شده و از محل مطالبات وی کسر خواهد شد.

۴-۱۲- دانشگاه می تواند موضوع قرارداد و به تبع آن مبلغ قرارداد را تا **۲۵٪** افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار ملزم به پذیرش و اجرای آن است. در صورت افزایش حجم قرارداد، پیمانکار موظف است به نسبت حجم افزایش یافته، ضمانت نامه بانکی یا چک تضمینی بانکی در اختیار دانشگاه قرار دهد. بدیهی است تودیع نقدی مبلغ در حساب دانشگاه نیز ممکن است. همچنین در صورت ابلاغ به اجرای صرفاً یکی از بلوکها، پیمانکار مکلف و موظف به اجرا می باشد.

۴-۱۳- در صورت بروز هرگونه اختلاف فی مابین طرفین قرارداد که در قرارداد پیش بینی نشده و مستند قانونی نداشته باشد، موضوع از طریق هیئت داوری رسیدگی و آرای صادره لازم الاجرا خواهد بود و طرفین حق هیچ گونه اعتراضی نخواهند داشت.

* **تبصره-۵** تعیین هیات داوری و نحوه رسیدگی آن تابع مقررات داوری قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ است.

۴-۱۴- چنانچه پیمانکار از عمل به تعهدات و شروط قرارداد امتناع نماید، کار فرما حق خواهد داشت که بصورت یکجانبه قرارداد را فسخ نموده و علاوه بر اعمال جریمه و وصول آن، ضمانت تودیع شده را به نفع دانشگاه وصول نموده و مبالغ حاصله از ۱۰ درصد کسورات از بابت تضمین حسن انجام کار را نیز به نفع دانشگاه ضبط خواهد نمود.

۴-۱۵- پیمانکار مکلف است محل **اجرای موضوع قرارداد و عوامل اجرائی** خود را در قبال **حوادث احتمالی کار**، نزدیکی از شرکتهای معتبر، بیمه نموده و کپی بیمه نامه را به کارفرما تحویل نماید.

۴-۱۶- پیمانکار مکلف است نسبت به تهیه اقلام مورد نیاز به شرح جدول مشخصات مصالح مصرفی پیوستی که قبلاً به تایید ناظر قرارداد رسیده است، اقدام نماید. همچنین نظر به تخصصی بودن امور، لازم است کلیه اکیپهای پیمانکار قبلاً به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشند.

۴-۱۷- در صورتی که در نتیجه وقوع عوامل خارج از اراده دانشگاه تاخیر در پرداخت محقق شود و یا در مواردی که به حکم قانون دانشگاه مجاز در اخذ مهلت جهت پرداخت بدهی است ولو بعد از صدور حکم، هیچ گونه خسارتی مازاد بر اصل بدهی به طرف قرارداد تعلق نمی گیرد.

۵. مرجع نظارت - نظارت بر حسن اجرای تعهدات پیمانکار براساس مفاد این پیمان و همچنین بررسی و تأیید صورت وضعیت کارکرد پیمانکار از طرف کارفرما بر عهده مدیر امور فنی دانشگاه می باشد. نظارت قائم به شخص مدیر امور فنی دانشگاه نیست.

۶. دوره تضمین - حسن اجرای این قرارداد از تاریخ تحویل موقت به مدت **۶ ماه** می باشد که از طرف پیمانکار تضمین می گردد و چنانکه در این دوره معایب و نقایصی در موضوع قرارداد مشاهده شود، کارفرما مراتب را کتباً با ذکر معایب و نقایص و محل های آنها به پیمانکار اعلام می دارد و پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ شروع به رفع معایب و نقایص کند و آنها را طی مدتی که مورد قبول کارفرما است رفع نماید هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد قصور و مسامحه کند دانشگاه حق دارد راساً و یابه هر طریقی که مقتضی بداند اقدام وهزینه مصروفه را با ۱۵ درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور و از محل مطالبات یا تضمین وی کسر و یا مطالبه نماید.

۷- این قرارداد به انضمام مشخصات فنی و نقشه های اجرائی در تاریخ مثبت تنظیم و به امضای طرفین رسیده و مبادله گردید که تمامی مفاد و بندهای آن برای طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم الاجرا می باشد.

کارفرما
دانشگاه شهید مدنی آذربایجان

پیمانکار
شرکت
مدیرعامل

رونوشت:

مدیر محترم برنامه، بودجه و تشکیلات جهت اطلاع و اقدام لازم
مدیر محترم امور مالی جهت اطلاع و اقدام لازم
مدیر محترم حراست جهت اطلاع
مدیر محترم امور حقوقی جهت اطلاع
مدیر محترم امور فنی جهت اطلاع و اقدام لازم

برآورد قرارداد تعمیرات سال ۹۷

ردیف	شرح خدمات	واحد	مقدار	مبلغ واحد	مبلغ کل
۱	تخریب و برچیدن بتن غیر مسلح	مترمکعب	۶۲		
۲	تخریب و برچیدن بتن مسلح	مترمکعب	۹		
۳	برچیدن فرش کف موزاییکی یا سرامیکی تا ۲۰ متر مربع	مترمربع	۵۰		
۴	برچیدن فرش کف موزاییکی یا سرامیکی بیش از ۲۰ متر مربع	مترمربع	۱۰۰		
۵	اجرای چاه جذبی تا عمق ۱۰ متر و نصب کول های مربوطه و نصب دریچه آن	مترطول	۲		
۶	برش آسفالت	مترطول	۱۰		
۷	اجرای آسفالت به ضخامت ۵ سانتیمتر	مترمربع	۲۵		
۸	رفع کامل نشتی سرویس های بهداشتی (اصلاح لوله کشی، اصلاح سیفون، اصلاح فلاش تانک، اصلاح ایزولاسیون، اصلاح و رگلاژ درب)	عدد	۱۰		
۹	رفع نشتی با نانو	عدد	۱۲		
۱۰	سیمانکاری آستر	مترمربع	۲۰		
۱۱	سیمانکاری رویه	مترمربع	۷۰		
۱۲	تهیه و اجرای کاشی، موزائیک، سرامیک و سنگ کف	مترمربع	۳۰۰		
۱۳	گچکاری و سفیدکاری	مترمربع	۲۱۰		
۱۴	تهیه و ریختن شن طبیعی در معابر و محوطه یا هر محل دیگر	مترمکعب	۱۲		
۱۵	تهیه و نصب درب چوبی یک لنگه و در صورت نیاز تعویض با درب قبلی	مترمربع	۵۲		
۱۶	تهیه و نصب درب چوبی دو لنگه و در صورت نیاز تعویض با درب قبلی	مترمربع	۱۲		
۱۷	آکوستیک نمودن درب	تعداد	۲		
۱۸	تهیه و نصب فوم حفاظتی به عرض ۱۱۰ سانتیمتر و ضخامت ۲ سانتی	مترطول	۱۹۰		
۱۹	تهیه و نصب کف گرانولی	مترمربع	۱۸۰		
۲۰	تهیه و نصب فنس	متر طول	۶۰		
۲۱	پایه بتنی جهت نصب فنس محیطی	عدد	۲۸		
۲۲	تهیه و نصب پراق آلات درب بصورت کامل (دستگیره، لولا و ...)	عدد	۶۴		
۲۳	رنگ آمیزی با رنگ پلاستیک	مترطول	۱۰۰		
۲۴	رنگ آمیزی با رنگ روغنی	مترمربع	۱۳۵۰		
۲۵	رنگ آمیزی درب چوبی یک لنگه	عدد	۴۹		
۲۶	رنگ آمیزی درب چوبی دو لنگه	مترمربع	۱۰		
۲۷	رنگ آمیزی لوله های گاز، آب و ...	مترطول	۷۰		
۲۸	تهیه و اجرای عایق پشت بام	مترمربع	۸۰		
۲۹	اجرای بتن غیر مسلح	مترمکعب	۱۲		
۳۰	اجرای بتن مسلح	مترمکعب	۱۰		
۳۱	بندکشی کف از هر جنسی	مترمربع	۲۵۰		

ردیف	شرح خدمات	واحد	مقدار	مبلغ واحد	مبلغ کل
۳۲	تهیه و اجرا و اصلاح سنگ نما از همان نوع سنگ اولیه	مترمربع	۱۵۵		
۳۳	تهیه و اجرای سنگ پلاک	مترمربع	۲۰		
۳۴	برچیدن سقف کاذب	مترمربع	۱۸۰		
۳۵	تهیه و نصب سقف کاذب ۶۰*۶۰ از جنس آلومینیومی	مترمربع	۱۴۰		
۳۶	تهیه و نصب سقف کاذب آلومینیومی دامپا	مترمربع	۴۰		
۳۷	تهیه و نصب توری درب و پنجره	مترمربع	۴۰۰		
۳۸	ساخت و نصب درب آلومینیومی	عدد	۱۰		
۳۹	تهیه و نصب پنجره های دوجداره از نوع UPVC به جای پنجره های موجود گلیپارک	مترمربع	۲۰۰		
۴۰	تهیه و نصب و اجرای سنگ پله	مترمربع	۶۰		
۴۱	اجرای دیوار ۱۰ سانتی با بلوک سفالی و ملات ماسه سیمان	مترمربع	۲۰۰		
	تهیه و نصب ایزوگام پشت بام	مترمربع	۸۰		
۴۲	درزگیری، عایق کاری و رگلاژ بلوک های نمای شیشه ای (با اخذ ضمانت نامه یکساله، بصورت تمام کار طبق پیوست شماره ۱)	مترمربع	۶۰۰		
۴۳	اجرای کامل چاه ارت و ارائه گواهی مقاومت زیر ۲ اهم با اتصالات مربوطه تا پست برق	حلقه	۳		
۴۴	اصلاح ارتینگ و ارائه گواهی مقاومت زیر ۲ اهم	عدد	۴		
۴۵	تهیه و نصب کلید و پریز از نوع مرغوب	عدد	۳۷۰		
۴۶	تهیه و نصب فیوز تابلو برق های توزیع از نوع مرغوب	عدد	۳۰		
۴۷	اصلاح سیم کشی یا استفاده از سیم ۱/۵ مسی	مترطول	۲۲۰		
۴۸	اصلاح سیم کشی یا استفاده از سیم ۲/۵ مسی	مترطول	۳۸۰		
۴۹	لوله کشی گاز با لوله استاندارد گازی به قطر ۱/۲ اینچ بصورت تمام کار(تهیه لوله، جوشکاری، رنگ آمیزی، نصب داربست، تست و راه اندازی)	متر طول	۴۵۰		
۵۰	تهیه و نصب شیرهای گاز به قطر ۱/۲ اینچ	عدد	۵۲		
۵۱	تهیه و نصب دودکش های گالوانیزه به قطر ۱۵ سانتی متری	متر طول	۵۰		
۵۲	تهیه و نصب شیلنگ پلاستیکی مخصوص گاز رسانی به اجاق گازها به قطر ۲/۱ اینچ	مترطول	۴۰۰		
۵۳	تعمیر اساسی و اصلاح سیستم سردخانه بالای صفر سلف دانشجویی طبق پیوست شماره ۲	دستگاه	۱		
۵۴	تعمیر اساسی و بروز رسانی سیستم سردخانه زیر صفر سلف دانشجویی طبق پیوست شماره ۳	دستگاه	۱		
۵۵	تهیه، نصب و اجرای لوله سفید فویل دار به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ)-(آب مصرفی).	متر طول	۹۹		
۵۶	تهیه، نصب و اجرای لوله سفید فویل دار به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ)-(آب مصرفی).	متر طول	۱۰		

ردیف	شرح خدمات	واحد	مقدار	مبلغ واحد	مبلغ کل
۵۷	تهیه، نصب و اجرای لوله سفید فویل دار به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ) - (آب مصرفی).	متر طول	۱۰		
۵۸	تهیه، نصب و اجرای لوله پلیکا، سایز ۵۰ با فشار کاری ۶ بار (۲ اینچ) جهت استفاده برای فاضلاب و ونت	متر طول	۷۰		
۵۹	تهیه، نصب و اجرای لوله پلیکا، سایز ۷۵ با فشار کاری ۶ بار (۳ اینچ)	متر طول	۵۰		
۶۰	تهیه، نصب و اجرای لوله پلیکا، سایز ۱۱۰ با فشار کاری ۶ بار (۴ اینچ)	متر طول	۳۰		
۶۱	تهیه، نصب و اجرای لوله پلیکا، سایز ۱۲۵ با فشار کاری ۶ بار (۵ اینچ)	متر طول	۱۰		
۶۲	تهیه و نصب لوله گالوانیزه از سایز ۱ تا ۲ اینچ	متر طول	۲۰		
۶۳	تهیه و نصب لوله گالوانیزه از سایز ۲ تا ۳ اینچ	متر طول	۱۸		
۶۴	برچیدن لوله سیمانی موجود و تهیه، نصب لوله آکاردیونی جهت انتقال فاضلاب از ساختمان تا منهول به قطر ۶ اینچ	متر طول	۴۵		
۶۵	خاکبرداری از کانال جهت خط اصلی منهول	متر طول	۴۵		
۶۶	برچیدن لوله فلزی و گالوانیزه روکار، با قطر تا ۴ اینچ	متر طول	۴۲		
۶۷	تهیه و نصب شیر فلکه کشویی برنجی، به قطر نامی تا ۵۰ (تا دو اینچ)	عدد	۴		
۶۸	برچیدن، تهیه و نصب بست، آویز یا تکیه گاه فلزی برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه و سایر پروفیلها و کلیه لوازم مربوطه	کیلوگرم	۵۰		
۶۹	برچیدن لوله های چدنی فاضلاب	متر طول	۷۰		
۷۰	برچیدن فلاش تانک های موجود	عدد	۳		
۷۱	تهیه و نصب فلاش تانک با شلنگ و لوازم	عدد	۱۲		
۷۲	برچیدن و نصب مجدد روشویی	عدد	۲		
۷۳	تهیه و نصب روشویی (به همراه تمام متعلقات به جز شیر مخلوط)	عدد	۵		
۷۴	تهیه و نصب شیر مخلوط روشویی	عدد	۱۲		
۷۵	برچیدن و نصب مجدد شوفاژها (بلوک ۲۰ پره)	عدد	۴		
۷۶	تهیه و نصب شوفاژها (بلوک ۲۰ پره)	عدد	۱۸		
۷۷	برچیدن، تهیه و نصب لوله سیفون سرویس های بهداشتی	عدد	۱۱		
۷۸	تهیه و نصب فن تهویه ۳۰*۳۰ پنجره ای	عدد	۱۶		
۷۹	تهیه و نصب فن تهویه ۳۰*۳۰ پنجره ای توربو کم صدا	عدد	۲		
۸۰	تهیه و نصب مکنده صنعتی (گلخانه ای) به ابعاد ۵۰*۵۰ دور بالا	عدد	۲		
۸۱	تعمیر اساسی سیستم سرمایشی و تهویه با فن در گلخانه دانشکده کشاورزی طبق پیوست شماره ۴	دستگاه	۱		
۸۲	برچیدن کاسه توالت، روشویی، توالت فرنگی	عدد	۲۵		
۸۳	تهیه و نصب شیر مخلوط شلنگ دار	عدد	۱۱		
۸۴	برچیدن شیر مخلوط شیلنگ دار	عدد	۱۱		
۸۵	برچیدن شیر مخلوط روشویی	عدد	۱۱		



ردیف	شرح خدمات	واحد	مقدار	مبلغ واحد	مبلغ کل
۸۶	تهیه و نصب کاسه توالت شرقی	عدد	۸		
۸۷	برچیدن، تهیه و نصب شیر پیسوار	عدد	۲۴		
۸۸	تهیه و نصب شیر برداشت معمولی	عدد	۱		
۸۹	تهیه و نصب کفشوی مرغوب	عدد	۷		
۹۰	تهیه و نصب فن کوئل به ظرفیت هوادهی ۶۰۰ cfm	عدد	۴		
۹۱	تهیه و نصب و راه اندازی مشعل های دوگانه سوز به ظرفیت ۴۵۰ هزار	عدد	۴		
۹۲	تهیه، نصب و راه اندازی دیگ فولادی دو پاس به ظرفیت ۴۰۰،۰۰۰ کیلوکالری بر ساعت و برچیدن دیگ های چدنی معیوب موجود	عدد	۴		
				جمع کل	

از بابت حمل مصالح مبلغی پرداخت نخواهد شد و لازم است در قیمت پیشنهادی هزینه مربوطه اعمال گردد. تمامی مصالح مصرفی ابتدا بایستی به تایید دستگاه نظارت رسیده باشد. هزینه حمل نخاله هر عملیات در قیمت تمام شده آن عملیات لحاظ گردیده است. هزینه تهیه و نصب داربست برای هرگونه عملیات، در قیمت آن آیتم آورده شود و از این بابت پرداختی نخواهد بود هرگونه پرداخت بابت قالب بندی در قیمت بتن ریزی لحاظ می گردد. عملیات ایزولاسیون شامل ۳ لایه قیر و ۲ لایه گونی اجرا خواهد گردید. دیگ های فولادی مورد نظر در برآورد از یکی از محصولات کارخانه های آذرما گستر، پاکمن، دابو صنعت و یا پاکفن بخار مورد تأیید می باشد. فن کوئل های مورد نظر در برآورد از یکی از محصولات کارخانه های مهراصل، تهویه دماوند و ساراوول مورد تأیید می باشد.



((تقاضانامه شرکت در مناقصه انتخاب پیمانکار))

((اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷))

معاونت محترم اداری و مالی دانشگاه شهید مدنی آذربایجان

باسلام واحترام

عطف به آگهی مناقصه مورخ ۱۰ تیر ماه ۱۳۹۷ آن دانشگاه در روزنامه آذربایجان در خصوص انتخاب پیمانکار "اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷" به استحضار می‌رساند: متن فرم قرارداد، توضیحات نماینده آن دانشگاه در جریان جلسه توجیهی و بازدید حضوری و شرایط مرقوم در فرم شماره ۲ در این شرکت به دقت مورد مطالعه و بررسی قرار گرفت.

لذا با آگاهی کامل از مسئولیت های فنی، علمی، مالی، اداری و حقوقی موضوع مناقصه و با پذیرش شرایط اعلامی آن دانشگاه و با تقدیم مدارک مورد درخواست در فرم شماره ۲ تقاضای واگذاری امور مزبور را براساس قیمت پیشنهادی درپاکت «ج» به این شرکت دارم.

با آرزوی توفیق الهی

مناقصه گر:

شرکت:

صاحبان مهر امضاء مجاز:

نام و نام خانوادگی: سمت: امضاء

نام و نام خانوادگی: سمت: امضاء

آدرس:

کد پستی:

تلفن تماس:



فرم شماره ۲

(شرایط شرکت در مناقصه انتخاب پیمانکار اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷)

محتویات پاکت « الف »:

ضمانت نامه یا فیش بانکی -/۰۰۰،۰۰۰،۳۲۵ ریال معادل سی و دو میلیون و پانصد هزار تومان به حساب شماره (۰۵۰۹۰۷۰۰۰۸) دانشگاه نزد بانک تجارت شعبه نیروی هوایی تبریز، بابت تضمین شرکت در مناقصه که در صورت برنده شدن و استنکاف از انعقاد قرارداد یا اثبات فقدان شرایط در هر مرحله به نفع دانشگاه ضبط می گردد.

تذکر: در صورت ارائه ضمانت نامه بانکی، زمان اعتبار آن نباید کمتر از سه ماه باشد.

محتویات پاکت « ب »:

- ۱- تصویر گواهی صلاحیت در پایه ۴ اینیه و ۵ تاسیسات از مراجع ذیصلاح در اندازه A۴.
- ۲- تصویر آگهی تأسیس شرکت یا مؤسسه چاپ شده در روزنامه رسمی در اندازه A۴.
- ۳- تصویر آخرین تغییرات و تصمیمات شرکت یا مؤسسه چاپ شده در روزنامه رسمی در اندازه A۴.
- ۴- تصویر شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء مجاز شرکت یا مؤسسه در یک برگ در اندازه A۴.
- ۵- ارائه تصویر اساسنامه، رزومه کاری و تصویر کلیه قراردادها و رضایت نامه های کارفرمایان قبلی شرکت در موضوع های متناسب با قرارداد.
- ۶- ارائه لیست توانمندیهای پرسنلی، ماشین آلات، دارایی ها، نرم افزار و سخت افزار شرکت
- ۷- مهر و امضاء شده فرم های شماره ۱ و ۲ و صورتجلسه توجیهی و تمامی اسناد منضم.
- ۸- ارائه مستندات حداقل دو قرارداد مرتبط با دستگاههای اجرایی آموزشی.

محتویات پاکت « ج »:

تکمیل و امضاء و مهر شده تمام صفحات شامل فرم قرارداد و ضمایم مربوطه با خودکار آبی و بدون قلم خوردگی.

تذکر مهم: قیمت های پیشنهادی حتماً در فرم قرارداد با تمام حروف نوشته شود. (در صورت اختلاف میان مبلغ عددی و حروفی، کمترین عدد ملاک قرار خواهد

گرفت)

توضیحات:

- ۱- متقاضی که مدارک ارسالی او ناقص یا مخدوش یا معلق و مشروط به شرایط دیگری باشد در مناقصه شرکت داده نمی شود.
- ۲- جهت شرکت در جلسه توجیهی و بازدید از محل موضوع قرارداد رأس ساعت ۱۰/۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۵ در دفتر امور فنی دانشگاه حضور داشته باشید. شرکت در جلسه توجیهی الزامی بوده و مستندات ارائه شده در این جلسه جزو اسناد مناقصه بوده و می بایستی پس از مهر و امضاء در پاکت ب قرار داده شود، اشخاصی که در جلسه شرکت ننموده باشند حق شرکت در مناقصه را ندارند.
- ۳- آخرین مهلت تحویل پاکت به دبیرخانه مرکزی دانشگاه تا ساعت ۱۰/۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۷ می باشد.
- توجه: به تقاضا یا تقاضاهایی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۴- متقاضی متعهد است هر موقع که دانشگاه بخواهد اصل اسناد مذکور در محتویات پاکت ب را ارائه نماید و در صورت عدم ارائه یا هرگونه ایراد در تمام یا هر یک از آنها ضمانت نامه شرکت به نفع دانشگاه ضبط و مطابق مقررات اقدام خواهد شد.
- ۵- پاکت های « الف »، « ب » و « ج » را در یک پاکت گذاشته و درب آن را بچسباند و مهر موم نموده و روی آن نوشته شود. (مناقصه اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷).
- ۶- جلسه بررسی پیشنهادهای شرکت کنندگان روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۷ ساعت ۱۱ در محل دفتر معاون اداری و مالی دانشگاه تشکیل خواهد شد و نماینده شرکت کنندگان حائز شرایط شده، می توانند فقط در مرحله قرائت قیمت های پیشنهادی با ارائه معرفی نامه در جلسه حضور داشته باشند.
- ۷- پس از گشایش پاکت ب و در صورت عدم احراز شرایط و رزومه مناسب، پاکت ج شرکت های عدم احراز شده بازگشایی نشده و به شرکت کنندگان مربوطه عودت خواهد شد و شرکت کنندگان حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهند داشت.
- ۸- دانشگاه در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار خواهد بود.
- ۹- هزینه انتشار آگهی مناقصه برابر فاکتور به عهده ی برنده ی مناقصه خواهد بود و برنده ی مناقصه باید ظرف مدت پنج روز نسبت به پرداخت آن اقدام نماید در غیر این صورت یک و نیم (۱/۵) برابر آن از اولین دریافتی برنده ی کسر خواهد شد.
- ۱۰- برنده مناقصه مکلف است حداکثر طرف یک هفته با انجام مراحل مقدماتی نسبت به انعقاد امضاء قرارداد اقدام نماید در غیر این صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.
- ۱۱- در صورتی که تعداد پیشنهاد های رسیده کمتر از ۳ مورد باشد مناقصه تجدید خواهد شد.

شرایط و توضیحات فوق الذکر به دقت مطالعه و بررسی گردید و مورد قبول و پذیرش می باشد.

مهر و امضاء

نام و نام خانوادگی: سمت:

نام شرکت:



« برگ تحویل و ثبت اسناد شرکت در مناقصه »

((انتخاب پیمانکار اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷))

معاونت محترم اداری و مالی دانشگاه

باسلام و احترام؛

عطف به آگهی مناقصه مورخ ۱۰ تیر ماه ۱۳۹۷ آن دانشگاه در روزنامه آذربایجان در خصوص انتخاب پیمانکار اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷ به پیوست یک طغری پاکت حاوی اسناد مربوط به مناقصه که در شرکت تکمیل شده است، ارسال می گردد.
خواهشمند است از نتیجه این شرکت را مطلع دارند.

با آرزوی توفیق الهی

شرکت

نام و نام خانوادگی

سمت

امضاء و مهر



« گواهی تحویل اسناد شرکت در مناقصه »

((انتخاب پیمانکار اجرای تعمیرات اساسی دانشگاه در سال ۱۳۹۷))

بدینوسیله گواهی می شود: اسناد مذکور توسط شرکت به نمایندگی

آقای/خانم در یک طغری پاکت سر بسته و لاک و مهر شده در ساعت روز

مورخ تحویل دبیرخانه مرکزی دانشگاه گردید و تحت شماره به ثبت رسیده است.

مسئول دبیرخانه مرکزی دانشگاه

امضاء و مهر دبیرخانه